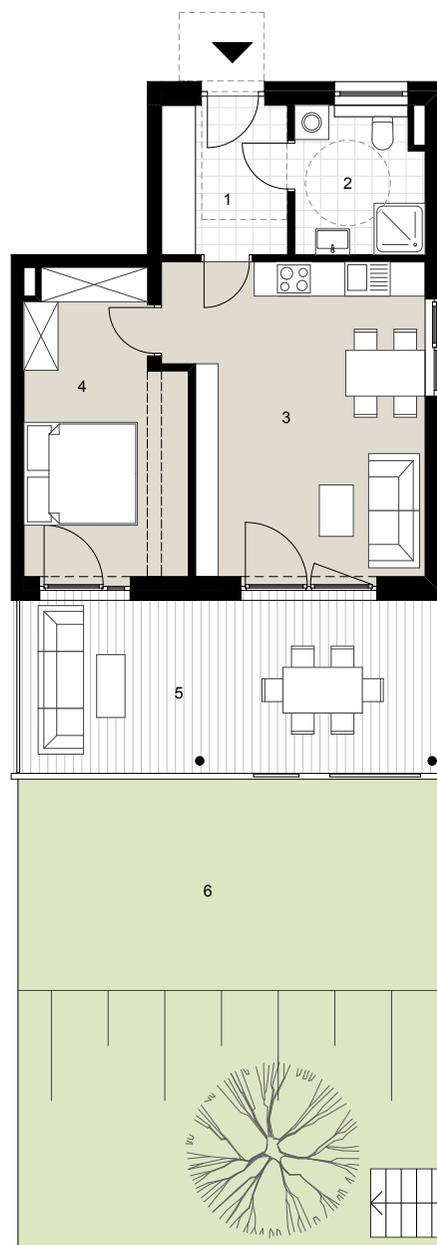


## TOP 6

Lage EG BK 2  
Zimmer 2

1. Vorraum	5,75 m <sup>2</sup>
2. Bad/WC	5,51 m <sup>2</sup>
3. Wohnküche	23,79 m <sup>2</sup>
4. Schlafen	14,03 m <sup>2</sup>
<hr/>	
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>49,08 m<sup>2</sup></b>

5. Terrasse	22,65 m <sup>2</sup>
6. Private Gartenfläche	61,74 m <sup>2</sup>



# HANG-STRASSE

HANGSTRASSE 13  
9220 VELDEN AM WÖRTHER-SEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1  
8020 GRAZ

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929