

Energieausweis für Wohngebäude

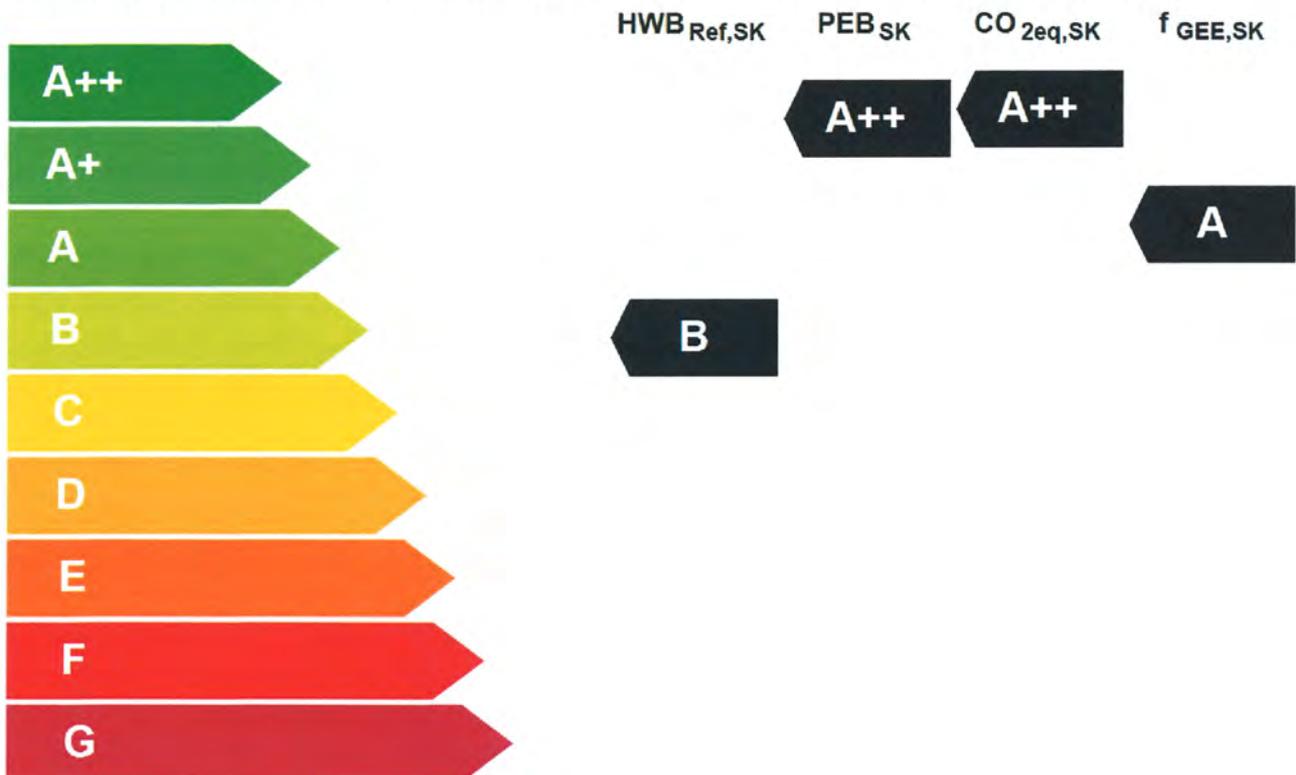
ecOTECH
Wien

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	2088_Ottakringer Straße	Umstellungsstand	Planung
Gebäude (-teil)	Hofgebäude	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Ottakringer Straße 26	Katastralgemeinde	Hernals
PLZ, Ort	1170 Wien-Hernals	KG-Nummer	1402
Grundstücksnummer	29	Seehöhe	188,00 m

Spezifischer Standort-Referenz-Heizwärmebedarf, Standort-Primärenergiebedarf, Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor jeweils unter Standortklima-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHStB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Wien

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	605,9 m ²	Heiztage	199 d	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Bezugsfläche (BF)	484,7 m ²	Heizgradtage	3.660 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	1.948,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	1,3 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.104,2 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,57 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,76 m	mittlerer U-Wert	0,24 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	19,13	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über f_{GEE}

Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} = 34,9 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RKk,zul} = 43,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 23,1 kWh/m ² a		
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 79,2 kWh/m ² a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,74	entspricht	f _{GEE,RK,zul} = 0,75
Erneuerbarer Anteil		entspricht	Punkt 5.2.3 a und b

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{n,Ref,SK} = 24.020 kWh/a	HWB _{ref,SK} = 39,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{n,SK} = 16.378 kWh/a	HWB _{SK} = 27,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} = 6.192 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 38.097 kWh/a	HEB _{SK} = 62,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{SAWZ,WW} = 3,07
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{SAWZ,RH} = 0,80
Energieaufwandszahl Heizen		e _{SAWZ,H} = 1,26
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 13.799 kWh/a	HHSB _{SK} = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 50.680 kWh/a	EEB _{SK} = 83,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 35.155 kWh/a	PEB _{SK} = 58,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,erm,SK} = 15.301 kWh/a	PEB _{n,erm,SK} = 25,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} = 19.854 kWh/a	PEB _{em,SK} = 32,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} = 4.119 kg/a	CO _{2,SK} = 6,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,73
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PV _{Export,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH

Ausstellungsdatum 16.03.2021

Unterschrift

Gültigkeitsdatum 16.03.2031

Geschäftszahl 2088




Dorr-Schober & Partner
Ziviltechnikergesellschaft mbH

A-1060 Wien • Linke Wienzeile 10/3
T: (0043 - 1) 587 61 31 • F: Dw - 43
office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at

Wände gegen Außenluft

AW 01 STB+EPS U = 0,18 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,35 W/m²K

Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen

IW 03 Feuermauer U = 0,50 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,50 W/m²K

Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft

100/231 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

200/231 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

84/179 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

100/220 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

P 100/240 U = 1,32 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

50/129 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

200/213 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

88/213 U = 0,72 W/m²K entspricht U_{zul} = 1,70 W/m²K

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

DA01 Flachdach U = 0,15 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,20 W/m²K

DA02 Terrasse U = 0,15 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,20 W/m²K

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

FB_Regelgeschossdecke U = 0,61 W/m²K nicht relevant

Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

FB_Decke über Außenluft U = 0,18 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,20 W/m²K

Decken gegen Garagen

FB_Decke über Garage und Müllraum U = 0,16 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,30 W/m²K

Böden erdberührt

FB Fußboden erdberührt U = 0,21 W/m²K entspricht U_{zul} = 0,40 W/m²K

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Hernals

HWB_{Ref} 39,6

f_{GEE} 0,73

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Die Gebäudehülle und Geschoßflächen wurden anhand der Einreichplanung der F+P Architekten ZT GmbH ermittelt (Stand März 2021).
Bauphysikalische Daten: -
Haustechnik Daten: Die Angaben zum Haustechniksystem wurden im Abstimmung mit der Mahr+Partner Ingenieurbüro GmbH getroffen (Stand März 2021).

Haustechniksystem

Raumheizung: Fernwärme aus KWK (erneuerbar)
Warmwasser: Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung: Lüftungsart Mechanisch; Luftwechselrate nach Blowerdoortest 1,10/h; Wärmerückgewinnung über Freie Eingabe Temperaturänderungsgrad;
Photovoltaik: Kollektor - 1: 6 Module mit je 1,70 m² und 0,21 kW-Peak; Mäßig belüftete Module; Richtungswinkel 180,0° (0°=N, 90° = O, 180° = S etc.); Neigungswinkel 30,0°; Gesamtfläche 10,20 m²; gesamt 1,26 kW-Peak

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3